

Договор № 2-АУКЦ/15

на выполнение работ по выборочному капитальному ремонту кровли здания Государственного бюджетного учреждения здравоохранения "Иркутская ордена "Знак Почета" областная клиническая больница"

г. Иркутск

«13» июля 2015 г.

Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Иркутская ордена «Знак Почета» областная клиническая больница, именуемое в дальнейшем - Заказчик, в лице исполняющего обязанности главного врача Кононенко Валерия Николаевича, действующего на основании приказа № 174-о от 25.06.2015 года, с одной стороны, и ООО Торгово-Строительная компания «Сибирь», именуемый в дальнейшем - Подрядчик, в лице директора Галдобина Константина Евгеньевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем вместе именуемые – Стороны, по результатам проведенного открытого аукциона в электронной форме, проведенного Государственным бюджетным учреждением здравоохранения Иркутской ордена «Знак Почета» областной клинической больницей (протокол от 22.06.2015 года № 2-АУКЦ/15), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ И ОБЩИЕ УСЛОВИЯ

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по выборочному капитальному ремонту кровли здания Государственного бюджетного учреждения здравоохранения "Иркутская ордена "Знак Почета" областная клиническая больница" (далее - работы), а Заказчик берет на себя обязательства принять работы и оплатить их в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Место выполнения работ: город Иркутск, м-н Юбилейный, 100, ГБУЗ «ИОКБ» (далее – объект).

1.3. Объем и стоимость работ, составляющих предмет настоящего Договора, определяется в соответствии с локальным ресурсным сметным расчетом (приложение № 1), являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.4. Подрядчик обязуется выполнить все работы, указанные в п.1.1 настоящего договора в течение 50 (пятидесяти) календарных дней с момента заключения договора.

1.5. Выполнение Работ осуществляется Подрядчиком в соответствии с законодательством Российской Федерации, требованиями иных нормативных правовых актов, регулирующих порядок выполнения такого вида работ, устанавливающих требования к качеству такого вида работ, в соответствии с условиями Договора.

1.6. Условия выполнения работ: Работы выполняются в соответствии с проектными работами (Шифр: 648-14-ДС1, ДС2, ДС3) (Приложение №2) и локальным ресурсным сметным расчетом (приложение № 1):

1.6.1. Демонтажные работы существующей плоской кровли:

- Разборка мелких покрытий и отделки из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.
- Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов
- Разборка бетонных оснований под полы: на гравии. Цементно-песчаной стяжки.
- Разборка бетонных оснований под полы: на кирпичном щебне. Керамзитобетона.
- Демонтаж пароизоляции: прокладочной в один слой.
- Разборка бетонных оснований под полы: на гравии. Цементно-песчаной стяжки.

1.6.2. Монтажные работы по устройству плоской кровли:

- Утепление покрытий: легким (ячеистым) бетоном полистиролбетон
- Устройство плоских однослойных кровель из ПВХ мембран (со сваркой полотен) с укладкой разделительного слоя по утеплителю, несущее основание из: бетона с устройством геотекстиль
- Утепление покрытий: легким (ячеистым) бетоном полистиролбетон
- Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо
- Изоляция изделиями из пенопласта насухо холодных поверхностей покрытий и перекрытий Экструзионный пенополистирол
- Устройство плоских однослойных кровель из ПВХ мембран (со сваркой полотен) с укладкой разделительного слоя по утеплителю, несущее основание из: бетона с устройством стеклохолста.
- Устройство пароизоляции из геотекстиля в один слой насухо
- Защита ковра скатных кровель гравием
- Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали. Фаргук
- Кладка отдельных участков из кирпича: наружных простых стен Закладка водометов.

1.7. Работы выполняются частично с материалом Заказчика согласно ведомости основных материалов (приложение №3).

1.8. Технические характеристики оборудования, материалов, изделий, конструкций и пр., используемых в процессе выполнения Работ, приведены в локальном ресурсном сметном расчете, ведомости материалов.

1.9. При исполнении Договора не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый Подрядчик, является правопреемником Подрядчика по такому Договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

2.1. Заказчик вправе:

2.1.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с Договором, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

2.1.2. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленных документов, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии со Сметной документацией и Договором.

2.1.3. Контролировать соответствие выполняемых Подрядчиком строительно-монтажных работ, применяемых конструкций, изделий, материалов и поставляемого оборудования проектным решениям, требованиям строительных норм и правил, техническим регламентам, стандартам и другим нормативным документам.

2.1.4. Проверять наличие документов, удостоверяющих качество используемых конструкций, изделий и материалов (сертификатов, технических паспортов и т.д.).

2.1.5. Освидетельствовать и оценивать совместно с Подрядчиком выполненные Работы, скрываемые при производстве последующих работ, а также обеспечивать недопущение и запрещение производства дальнейших работ до оформления актов освидетельствования скрытых работ.

2.1.6. Контролировать исполнение Подрядчиком указаний и предписаний органов государственного строительного контроля, а также требований технического надзора.

2.1.7. Участвовать в проверках и приемочных комиссиях проверок качества выполненных работ, проводимых органами государственного надзора и строительного контроля, а также представителями Заказчика;

2.1.8. Истребовать у Подрядчика все сертификаты качества использованных материалов и оборудования с гарантийными обязательствами на них.

2.1.9. Отказаться от приемки результата Работ в случаях, предусмотренных Договором и законодательством Российской Федерации, в том числе в случае обнаружения неустранимых недостатков.

2.1.10. Отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения ущерба, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению обязательств по Договору или выполняет Работы настолько медленно, что окончание их к сроку, указанному в Договоре, становится явно невозможным.

2.1.11. Осуществлять контроль и надзор за ходом работ Подрядчика на любой стадии, производить фото- и видеофиксацию производства работ. Совместно с представителем Подрядчика осуществлять технический контроль, производить проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов и оборудования, сертификатов безопасности для жизни и здоровья людей, соблюдением сроков выполнения, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика, назначив для этого представителя.

2.1.12. Пользоваться иными правами, установленными Договором и законодательством Российской Федерации.

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Обеспечить приемку выполненных Работ.

2.2.2. Сообщать в письменной форме Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения Работ, в течение 2 (двух) рабочих дней после обнаружения таких недостатков.

2.2.3. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные Работы в соответствии с Договором.

2.2.4. Направлять в саморегулируемую организацию сведения о нарушении Подрядчиком требований стандартов и правил при выполнении Работ в целях применения в отношении него мер дисциплинарного воздействия согласно статьям 9, 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьям 55.14, 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2.5. Обеспечить конфиденциальность информации, предоставленной Подрядчиком в ходе исполнения обязательств по Договору.

2.2.6. Исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и условиями Договора.

2.3. Подрядчик вправе:

2.3.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки Работ по Договору на основании представленных Подрядчиком отчетных документов и при условии истечения срока, указанного в пункте 5.3. Договора.

2.3.2. Требовать своевременной оплаты надлежащим образом выполненных и принятых Работ в соответствии с пунктом 3.5. Договора.

2.3.3. Требовать уплаты неустойки в случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором.

2.3.4. Получать от Заказчика содействие при оказании Работ в соответствии с условиями Договора.

2.3.5. Досрочно исполнить обязательства по Договору с согласия Заказчика.

2.4. Подрядчик обязан:

2.4.1. Своевременно и надлежащим образом выполнить Работы и представить Заказчику отчетную документацию по итогам исполнения Договора.

2.4.2. Предоставить по письменному запросу Заказчика в сроки, указанные в таком запросе, информацию о ходе исполнения обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Договора.

2.4.3. Выполнить работы по Договору в строгом соответствии со Сметной документацией, требованиями законодательства Российской Федерации, иных нормативных правовых актов, регулирующих предмет Договора, условиями Договора и приложений к нему, включая индивидуальные особенности Объекта, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам, техническим регламентам и т.п.).

2.4.4. При оформлении (подготовке, разработке) необходимой предусмотренной Договором документации руководствоваться законодательством Российской Федерации и требованиями Заказчика.

2.4.5. Выполнять работы в сроки, установленные Договором.

2.4.6. В случае наличия у Заказчика обоснованных замечаний по выполненным работам в дополнительно установленные Заказчиком сроки устранять их за свой счет.

2.4.7. По требованию Заказчика представлять документы, удостоверяющие качество конструкций, изделий и материалов (сертификаты соответствия, технические паспорта, гарантийные талоны, декларации о соответствии, государственные таможенные декларации - при использовании материалов и оборудования иностранного производства и т.д.), используемых в капитальном ремонте Объекта.

2.4.8. Обеспечивать соответствие выполняемых Работ требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.д.), лицензирования, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

2.4.9. Гарантировать качество используемых материалов, наличие сертификатов и других документов, удостоверяющих их качество.

2.4.10. Использовать материалы, необходимые для выполнения работ, которые будут новыми, современными и высокого качества. При выполнении работ Подрядчик может при согласовании с Заказчиком использовать материалы, комплектующие и оборудование соответствующие техническим характеристикам и ГОСТУ (эквивалент), указанные в сметной документации Заказчика.

2.4.11. Освидетельствовать совместно с Заказчиком выполненные Работы, скрываемые при производстве последующих работ, а также обеспечить недопущение и запрещение производства дальнейших работ до оформления актов освидетельствования скрытых работ.

2.4.12. Исполнять указания и предписания органов государственного строительного контроля, а также требования технического надзора.

2.4.13. Участвовать в проверках и приемочных комиссиях проверок качества выполненных работ, проводимых органами государственного надзора и строительного контроля, а также представителями Заказчика.

2.4.14. Извещать Заказчика обо всех случаях аварийного состояния на Объекте, объемах и стоимости работ по ликвидации аварий.

2.4.15. Нести установленные Договором гарантийные обязательства, обеспечить устранение неполадок и дефектов, выявленных при сдаче-приемке Работ и в течение гарантийного срока, за свой счет.

2.4.16. Предоставить заказчику сведения об изменениях банковских реквизитов и своего фактического местонахождения в срок не позднее 3 (трех) дней со дня соответствующего изменения. В случае непредоставления в установленный срок уведомления об изменении адреса фактическим местонахождением Подрядчика будет считаться адрес, указанный в Договоре.

2.4.17. Выполнить в полном объеме все иные предусмотренные действующим законодательством, Договором и приложениями к нему обязательства, предполагающие создание и передачу в эксплуатацию готового Объекта.

2.4.18. В соответствии с Федеральным законом от 27.12.2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании» Подрядчик принимает на себя добровольное обязательство о соблюдении требований строительных норм и правил, технических условий и других нормативных документов, действующих на момент заключения договора и добровольное обязательство о выполнении работ с качеством, соответствующим вышеперечисленным документам.

2.4.19. Выполнить работы с соблюдением законодательства РФ по охране труда, правил и норм безопасности СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство», безопасной

эксплуатации машин и механизмов, используемых при выполнении работ, инструкций по безопасности, государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам, гигиеническим и санитарным нормативам, с обязательным проведением Подрядчиком ежедневного инструктажа о методах работ, последовательности их выполнения и необходимых средствах индивидуальной защиты.

2.4.23. При выполнении работ обеспечить строгое соблюдение НПБ-01-03 «Правила пожарной безопасности при производстве работ в РФ», ГОСТ 12.1.004-91* «ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования». Ответственность за пожарную безопасность на объекте выполняемых работ в полном объеме возлагается на Подрядчика. Экологические мероприятия должны соответствовать требованиям действующих нормативных правовых актов РФ, а также предписаниям надзорных органов. Мероприятия по охране труда: охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты ГОСТ 12.4.011-89 «ССБТ. Средства защиты работающих. Общие требования и классификация», мероприятиями по коллективной защите работающих (ограждения, освещение, защитные и предохранительные устройства). Ведение журнала проверки техники безопасности и охраны труда обязательно. Опасные зоны должны быть обозначены знаками безопасности и надписями установленной формы в соответствии с требованиями ГОСТ 12.4.026-2001 «ССБТ. Цвета сигнальные и знаки безопасности». Ответственность за сохранность материалов, машин и оборудования на объекте выполняемых работ возлагается на Подрядчика.

2.4.24. В процессе производства работ вести постоянный контроль за соблюдением технологии выполнения отдельных этапов работ. На объекте Подрядчиком заводится «Журнал производства работ», в котором ежедневно фиксируются: дата выполнения работ, условия производства работ на отдельных захватках, результаты систематического контроля за качеством работ.

2.4.25. Исполнять иные обязательства, предусмотренные действующим законодательством и Договором.

3. ЦЕНА РАБОТ ПО ДОГОВОРУ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Цена работ по настоящему Договору составляет **2 288 764,90** (два миллиона двести восемьдесят **восемь тысяч семьсот шестьдесят четыре**) рубля, **90** копеек.

3.2. Цена Договора включает: сметную стоимость выполняемых работ в текущих ценах с учетом всех расходов, определяемых в соответствии с «Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004)» Госстроя России, в том числе: затрат на уплату налога на добавленную стоимость и других обязательных платежей, стоимость материалов, то есть является конечной.

3.3. Цена работ на период действия Договора является фиксированной и пересмотру не подлежит.

3.4. Оплата по Договору производится в безналичной форме, в рублях Российской Федерации, путем перечисления денежных средств, платежным поручением Заказчика на указанный в Договоре расчетный счет Подрядчика.

3.5. Заказчик производит оплату по Договору по факту выполнения работ в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания Акта о приемке выполненных работ (ф. № КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (ф. № КС-3).

В случае предоставления надлежаще оформленных документов, подтверждающих выполнение работ, после 25 декабря 2015 г., оплата производится по мере поступления на счет Заказчика целевых денежных средств, предназначенных на соответствующие выплаты, в следующем финансовом году.

3.6. Заказчик вправе произвести оплату по Договору за вычетом соответствующего размера неустойки, подлежащей оплате Подрядчиком за нарушение сроков производства работ.

3.7. Заказчик вправе не оплачивать работы, выполненные с нарушением условий, предусмотренных настоящим Договором, до полного устранения Подрядчиком всех нарушений и замечаний.

4. ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА

4.1. Контроль качества работ и предоставляемых материалов выполняется сторонами в соответствии с нормативными правовыми актами.

4.2. Заказчик или представитель Заказчика в течение всего срока действия договора контролирует выполнение работ с применением визуального, документального, инструментального, лабораторного контроля качества. По мере необходимости Заказчик может привлечь независимую специализированную организацию, с отнесением затрат на Подрядчика. Сроки проведения экспертизы согласовываются с Подрядчиком.

4.3. При обнаружении дефектов в процессе выполнения работ Заказчик или представитель Заказчика вправе приостановить выполнение работ до выяснения причин.

4.4. Дефектом будут считаться некачественные материалы, оборудование, некачественно выполненные работы, а так же отклонения от локального ресурсного сметного расчета без предварительного согласования с Заказчиком. При этом составляется заключение или соответствующий акт с участием представителей Подрядчика и Заказчика, по которому Подрядчик принимает необходимые меры к их исправлению за свой счет в срок, установленный Заказчиком. В случае несогласия Подрядчика подписать акт об обнаружении дефектов, заключение дает независимая организация. Затраты по привлечению независимой экспертной организации несет Подрядчик.

4.5. В случае обнаружения дефектов при проведении приемки работы Заказчик принимает решение отказать Подрядчику в приемке работы и отдает распоряжение Подрядчику об устранении дефекта с указанием срока повторной приемки.

5. ПОРЯДОК И СРОКИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

5.1. Приемка выполненных Работ в части соответствия их объема и качества требованиям, установленным в Договоре, производится Заказчиком по окончании срока выполнения Работ.

5.2. После завершения выполнения Работ, предусмотренных Договором, Подрядчик письменно уведомляет Заказчика о факте выполнения Работ.

5.3. Не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем получения Заказчиком уведомления, указанного в пункте 5.2. Договора, Подрядчик представляет Заказчику комплект отчетной документации: Акт сдачи-приемки выполненных работ по форме № КС-2, справку о стоимости выполненных работ и затрат (ф. № КС-3), подписанные Подрядчиком в 2 (двух) экземплярах, документы, подтверждающие качество используемых материалов при выполнении работ, а также гарантийное письмо с гарантийным сроком 5 (пять) лет на выполненные работы.

5.4. Не позднее 5 (пяти) дней после получения от Подрядчика документов, указанных в пункте 5.3. Договора, Заказчик рассматривает результаты, осуществляет приемку выполненных Работ на предмет соответствия их объема и качества требованиям Договора.

5.5. В случае получения от Заказчика запроса о предоставлении разъяснений в отношении результатов выполненных Работ, или мотивированного отказа от принятия результатов выполненных Работ, или акта с перечнем выявленных недостатков и сроком их устранения Подрядчик в течение 3 (трех) рабочих дней обязан предоставить Заказчику запрашиваемые разъяснения в отношении выполненных Работ или в срок, установленный в указанном акте, содержащем перечень выявленных недостатков, устранить полученные от Заказчика замечания, недостатки и передать Заказчику приведенный в соответствие с предъявленными требованиями комплект отчетной документации, отчет об устранении недостатков, а также повторный подписанный Подрядчиком Акт о приемке выполненных работ по форме КС-2, Справку о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 в 2 (двух) экземплярах для принятия Заказчиком выполненных Работ.

5.6. В случае если по результатам рассмотрения отчета, содержащего выявленные недостатки, Заказчиком будет принято решение об устранении Подрядчиком недостатков в надлежащем порядке и в установленные сроки, а также в случае отсутствия у Заказчика запросов относительно представления разъяснений в отношении выполненных Работ, Заказчик принимает выполненные Работы и подписывает 2 (два) экземпляра Акта о приемке работ по форме КС-2, Справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, по одному экземпляру которых направляет Подрядчику.

5.7. Подписанные Заказчиком и Подрядчиком Акт сдачи-приемки выполненных работ по форме № КС-2, справка о стоимости выполненных работ и затрат (ф. № КС-3), и предъявленный Подрядчиком Заказчику счет на оплату Цены Договора являются основанием для оплаты Подрядчику выполненных Работ.

5.8. Обязательства Подрядчика по выполнению Работ, предусмотренных Договором, считаются выполненными с момента подписания Заказчиком Акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, Справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 и передачи ему предусмотренных Договором документов, до получения которых Заказчик, вправе не подписывать документы, подтверждающие факт выполнения работ.

6. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА РАБОТ

6.1. Подрядчик гарантирует качество выполнения Работ в соответствии с требованиями, указанными в 2.4.11. Договора.

6.2. Качество выполняемых работ должно соответствовать требованиям действующих СНиП, ТУ, ГОСТ и других нормативных документов в соответствии с действующим законодательством.

6.3. Гарантийный срок на выполняемые по Договору Работы составляет 5 (пять) лет с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки Работ.

6.4. Подрядчик гарантирует, что строительные материалы, оборудование и комплектующие изделия, конструкции, применяемые им при выполнении работ, являются новыми, соответствуют нормативной документации используемой при осуществлении строительной деятельности, ГОСТам, технической документации, и имеют соответствующие сертификаты, технические паспорта, удостоверяющие их качество.

6.5. Условия выполнения гарантийных обязательств, порядок гарантийного обслуживания, права и обязанности сторон и иные положения, связанные с гарантиями качества выполненных работ устанавливаются Сторонами в Гарантийном сертификате, который оформляется Подрядчиком и передается Заказчику одновременно с Актом о приемки выполненных работ по форме КС-2, Справкой о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3.

6.6. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки или дефекты, то Подрядчик обязан устранить их за свой счет в сроки, согласованные Сторонами и зафиксированные в акте с перечнем выявленных недостатков и сроком их устранения. Гарантийный срок в этом случае соответственно продлевается на период устранения дефектов.

6.7. Подрядчик гарантирует возможность безопасного использования результата выполненных Работ по назначению в течение всего гарантийного срока

6.8. В случае если законодательством Российской Федерации предусмотрено лицензирование вида деятельности, являющегося предметом Договора, а также в случае если законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение Работ, являющихся предметом Договора, установлено требование об их обязательном членстве в саморегулируемых организациях, Подрядчик обязан обеспечить наличие документов, подтверждающих его соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, в течение всего срока исполнения Договора.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Стороны несут материальную ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение возложенных на них обязательств, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Подрядчик несет ответственность за экологическую, пожарную и электрическую безопасность на объекте в период выполнения работ.

7.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим договором, Заказчик вправе потребовать уплаты пени в размере 0,2 % от общей цены работ, указанной в п. 3.1. настоящего Договора за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим договором срока окончания исполнения обязательства.

7.4. Подрядчик освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

7.5. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Подрядчик вправе потребовать уплаты пени в размере одной трехсотой действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Договором срока исполнения обязательства. Заказчик освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Подрядчика.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, Стороны могут стремиться разрешать путем в порядке досудебного разбирательства: путем переговоров, направления претензий, писем.

8.2. Спорные вопросы, не урегулированные путем переговоров, будут передаваться для разрешения в Арбитражный суд Иркутской области.

9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору в случае, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, а именно чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств: стихийных природных явлений (землетрясений, наводнений, пожара и т.д.), действий объективных внешних факторов (военные действия,

акты органов государственной власти и управления и т.п.), а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством порядке, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по Договору, которые возникли после заключения Договора, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

9.2. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы выполняемым Работам нанесен значительный, по мнению одной из Сторон, ущерб, то эта Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в 3-дневный срок, после чего Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения выполнения Работ и заключить дополнительное соглашение с обязательным указанием новых объемов, сроков и стоимости Работ, которое с момента его подписания становится неотъемлемой частью Договора, либо расторгнуть Договор. Если обстоятельства, указанные в пункте 9.1., будут длиться более 2 (два) календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть Договор без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

9.3. Если, по мнению Сторон, выполнение Работ может быть продолжено в порядке, действовавшем согласно Договору до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

10. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

10.1. Обеспечение исполнения Договора предусмотрено для обеспечения исполнения Подрядчиком его обязательств по Договору, в том числе за исполнение таких обязательств, как выполнение работ с надлежащим качеством, соблюдения сроков выполнения работ, гарантийных обязательств, оплата неустойки за проерочку исполнения обязательств по Договору, возмещение ущерба.

Исполнение Договора может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику

Способ обеспечения исполнения Договора определяется Подрядчиком.

10.2. Банковская гарантия должна быть безотзывной.

10.3. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия Договора на 2 (два) месяца, включая гарантийные обязательства.

10.4. Размер обеспечения исполнения Договора составляет 5 % (пять процентов) от начальной максимальной цены, указанной в документации к электронному аукциону, что составляет 114 438 (сто сорок три тысячи четыреста тридцать восемь) рублей, 25 копеек.

10.5. В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Договора перестало быть действительным, закончилось свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком его обязательств по Договору, Подрядчик обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента, когда такое обеспечение перестало действовать, предоставить Заказчику новое надлежащее обеспечение исполнения Договора на тех же условиях и в таком же размере.

10.6. Срок возврата Заказчиком Подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Договора (если такая форма обеспечения исполнения Договора применяется Подрядчиком) составляет 10 (десять) банковских дней после окончания исполнения Договора и получения письменного требования Подрядчика, согласованного Заказчиком.

Денежные средства обеспечения исполнения Договора Заказчик возвращает путем перечисления на банковский счет, указанный Подрядчиком в этом письменном требовании.

10.7. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Договору обеспечение исполнения Договора переходит Заказчику в размере неисполненных обязательств.

10.8. Обеспечение исполнения Договора сохраняет свою силу при изменении законодательства Российской Федерации, а также при реорганизации Подрядчика или Заказчика.

10.9. Все затраты, связанные с заключением и оформлением договоров и иных документов по обеспечению исполнения Договора, несет Подрядчик.

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

11.1. Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами.

11.2. Договор действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по договору в полном объеме, включая гарантийные обязательства.

11.3. Договор может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;
- в случае одностороннего отказа Стороны от исполнения Договора;
- по решению суда.

11.4. Расторжение Договора по соглашению Сторон производится путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

Сторона, которой направлено предложение о расторжении Договора по соглашению Сторон, должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты его получения.

11.5. В случае расторжения Договора по инициативе любой из Сторон производится сверка расчетов, которой подтверждается объем выполненных Подрядчиком Работ.

11.6. Стороны вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

11.7. При расторжении Договора в связи с односторонним отказом стороны Договора от исполнения Договора другая сторона Договора вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Договора.

12. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

12.1. Приложение № 1. Локальный ресурсный сметный расчет.

12.2. Приложение № 2. Проектные работы по ремонту кровли и фасадов здания ГБУЗ Иркутская область "Знак Почета" областная клиническая больница в микрорайоне Юбилейный, 100, лит.А, блок 6. «Архитектурно – строительные решения» (Шифр: 648-14-ДС1.ДС2.ДС3).

12.3. Приложение № 3. Ведомость материалов.

12.4. Приложение № 4 Дефектная ведомость.

13. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

Заказчик

Государственное бюджетное учреждение
здравоохранения
Иркутская область «Знак Почета»
областная клиническая больница

Адрес: 664049, г. Иркутск, мкр. Юбилейный,
100
ИНН 3812014690
КПП 381201001

Подрядчик

ООО ТСК «Сибирь»

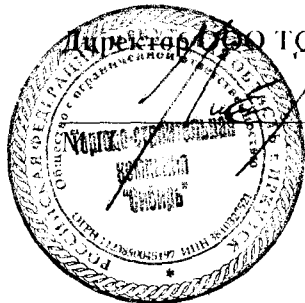
Юридический адрес: 664002, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Просвещения д. 26/6
Почтовый адрес: 664002, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Просвещения д. 26/6
e-mail: 600273@mail.ru
тел./факс: (3952) 600 – 273/(3952) 762 – 152
ИНН/КПП 3810327521/381001001
Р/сч.: 0702810418350031989
Банк: Байкальский банк Сбербанка России г. Иркутск
К/сч.: 3010181090000000762
БИК: 045004762

И.о. главного врача ГБУЗ «ИОКБ»

М.П.



/В.Н. Кононенко/



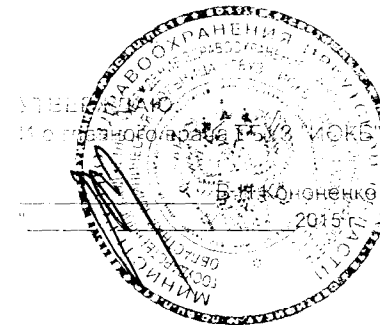
/К.Е. Галдобин/

Итого: КОМЕТА

ОСНОВАННО:
Директор



Приложение №1 к Договору, от АУК15115



ГБУЗ "ИОКБ"
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на выборочный капитальный ремонт кровли здания Государственного бюджетного учреждения здравоохранения "Иркутская ордена "Знак Почета" областная клиническая больница" в микрорайоне Юбилейный, 100, лит.А, блок 6 в г.Иркутске
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: 648-14-ДС1.ДС2.ДС3-АС. Описание
Сметная стоимость строительных работ _____ 2226,425 тыс. руб. *1.028 в ценах 2 квартала 2015 г. = 2 288 764,9 руб.
Средства на оплату труда _____ 540,836 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 2790,76 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4кв.2014г

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб.	Т/з мех.		
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				Мат	
								Осн.З/п	Эк.Маш.				З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Кровля. Демонтажные работы. Описание предварительных работ.													
8	ГЭСНр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. (Транспортные затраты по расчету МАТ=0,79%; Заготовительно-складские расходы МАТ=2%)	100 м труб и покрытий		0,94 94/100	1376,74	1294	1293	1			8,55	
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	9,1	8,55	151,19	1292,67	1292,67					
	1. 030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,12	0,11	7,59	0,83		0,83				
9	ГЭСН46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (Транспортные затраты по расчету МАТ=0,79%; Заготовительно-складские расходы МАТ=2%)	100 м2 покрытия		7,04 704/100	2323,39	16357	15306	1051			101,24	
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	14,38	101,24	151,19	15306,48	15306,48					
	1. 030403	Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	6,22	43,79	24	1050,96		1050,96				
10	ГЭСН46-04-009-01 применительно	Разборка бетонных оснований под полы: на гравии. Цементно-песчаной стяжки. (Транспортные затраты по расчету МАТ=0,79%; Заготовительно-складские расходы МАТ=2%)	1 м3		16,134 537,8*0,03	3214,06	51856	25337	26519	6799		144,08	36,46
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	8,93	144,08	175,86	25337,91	25337,91					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Затраты труда машинистов	чел.час	2,26		86,48							
	1. 030101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш.-ч	2,26		39,46	516,65	18837,05		18837,05	6797,97		
	2. 330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.-ч	4,52		72,93	105,31	7680,26		7680,26			
11	ГЭСН46-04-009-02 применительно	Разборка бетонных оснований под полы: на кирпичном щебне. Керамзитобетона. (0,14+0,25)/2=0,195мм (Транспортные затраты по расчету МАТ=0,79%; Заготовительно-складские расходы МАТ=2%)	1 м3			104,871 537,8*0,195	2724,43	285714	143853	141861	36369	817,99	195,06
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	7,8		817,99	175,86	143851,72	143851,72				
		Затраты труда машинистов	чел.час	1,86		195,06							
	1. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш.-ч	1,86		195,06	516,65	100777,75		100777,75	36368,94		
	2. 330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.-ч	3,72		390,12	105,31	41083,54		41083,54			
12	ГЭСН12-01-015-03	Демонтаж пароизоляции: прокладочной в один слой (МДС 81-36.2004 п.п.3.3.1. Демонтаж (разборка) ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8; Транспортные затраты по расчету МАТ=0,79%; Заготовительно-складские расходы МАТ=2%)	100 м2 изолируемо й поверхност и			5,378 537,8/100	1283,74	6904	5716	1188	128	33,73	0,56
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	6,272		33,73	169,45	5715,55	5715,55				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,104		0,56							
	1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,064		0,34	958,75	325,98		325,98	73,06		
	2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,04		0,22	877,77	193,11		193,11	55,09		
	3. 121011	Котлы битумные передвижные 400 л	маш.-ч	0,328		1,76	218,5	384,56		384,56			
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,064		0,34	824,99	280,5		280,5			
13	ГЭСН46-04-009-01	Разборка бетонных оснований под полы: на гравии. Цементно-песчаной стяжки. (Транспортные затраты по расчету МАТ=0,79%; Заготовительно-складские расходы МАТ=2%)	1 м3			19,944 166,2*0,12	3214,06	64101	31321	32780	8404	178,1	45,07
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	8,93		178,1	175,86	31320,67	31320,67				
		Затраты труда машинистов	чел.час	2,26		45,07							
	1. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш.-ч	2,26		45,07	516,65	23285,42		23285,42	8403,3		

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
16	ФССЦпг01-01-01-043	Монтаж при работе от передвижных компрессорных станций пневматические	маш.-ч	4,87	2,15	104,91	3492		8498				
Расчет мусора (104,88+11,97)0,021+ (0,87+88,5+0,03+16,134+104,871+19,944)м3*1,6-(104м2*0,02*1,2)-0,485т=280,28т													
16	ФССЦпг01-01-01-043	Погрузочные работы при автомобильных перевозках. Мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 3,28 (В текущий уровень цен ПЗ=8,42 (ОЗП=8,42, ЭМ=8,42 к расх.; ЗПМ=8,42; МАТ=8,42 к расх.; ТЗ=8,42, ТЗМ=8,42); Транспортные затраты по расчету МАТ=0,79%; Заготовительно-складские расходы МАТ=2%)	1 т груза		280,28	27,82	7741		7741				
17	ФССЦпг03-21-01-002	Перевозка мусора автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 2 км I класс груза 3,86 (В текущий уровень цен ПЗ=8,42 (ОЗП=8,42, ЭМ=8,42 к расх.; ЗПМ=8,42; МАТ=8,42 к расх.; ТЗ=8,42, ТЗМ=8,42); Транспортные затраты по расчету МАТ=0,79%; Заготовительно-складские расходы МАТ=2%)	1 т груза		280,28	32,5	9109		9109				
Раздел 2. Кровля													
Кровля. Тип 1													
23	ГЭСН12-01-014-01	Утепление покрытий: легким (ячеистым) бетоном полистиролбетон (Транспортные затраты по расчету МАТ=0,79%; Заготовительно-складские расходы МАТ=2%)	1 м3 утеплителя		1,5	892,49	1339	923	410	85	6	6,11	0,44
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел. час	4,07	6,11	151,19	923,77	923,77					
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,29	0,44								
1	020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,1	0,15	958,75	143,81		143,81	32,23			
2	030101	Автопогрузчики 5 т	маш.-ч	0,19	0,29	935,38	271,26		271,26	54,07			
3	411-0001	Вода	м3	0,385	0,5775	8,96	5,17				5,17		
45	Каталог 408-0122	Песок для строительных работ природный	м3		0,465	752,31	350				350		
48	Каталог 401-0565	Полистиролбетон	м3		1,56	2663,7	4155				4155		
24	ГЭСН12-01-028-02	Устройство плоских однослойных кровель из ПВХ мембран (со сваркой полотен) с укладкой разделительного слоя по утеплителю, несущее основание из: бетона с устройством геотекстиля 30,5м2 (Транспортные затраты по расчету МАТ=0,79%; Заготовительно-складские расходы МАТ=2%)	100 м2 кровли		0,305 30,5/100	2120,77	647	279	32	2	336	1,63	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел. час	5,33	1,63	171,68	279,84	279,84					
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,03	0,01								

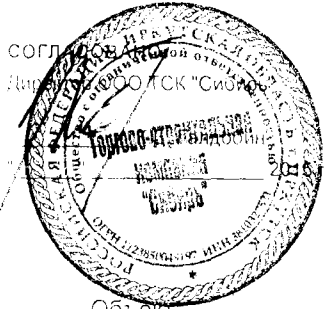
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 6 т	маш.-ч	0,01		958,75								
2	021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,02	0,01	977,77	8,73		8,73	2,5				
3	134041	Шуруповерт	маш.-ч	0,39	0,12	7,8	0,94		0,94					
4	33145	Перфораторы электрические	маш.-ч	1,2	0,37	23,33	8,65		8,65					
5	333603	Электрофон TRIAC, 1,6 кВт	маш.-ч	0,32	0,1	89,3	8,93		8,93					
6	333611	Автомат сварочный типа Leister Varimat V, 4,6 кВт	маш.-ч	0,45	0,14	5,47	0,77		0,77					
7	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02	0,01	824,99	8,25		8,25					
8	101-2202	Дюбели распорные полиэтиленовые 6x40 мм	10 шт.	40		12,2	2,6	31,72				31,72		
9	101-2472	Растворитель марки № 646	т	0,0009		0,0003	55460	16,64				16,64		
10	101-2914	Дюбели полипропиленовые кровельные 50x15x150	100 шт.	4		1,22	98	119,56				119,56		
11	101-3198	Винты самонарезающие остроконечные 4,8x70мм	100 шт.	4		1,22	131	159,82				159,82		
24, 1 *	ИЦС-04-2014/292	Термообработанный геотекстиль (Транспортные затраты по расчету МАТ=0,79%; Заготовительно-складские расходы МАТ=2%)	м2			33,5	12,19	408				408		
24, 2 *	Прайс №2	Мембрана кровельная logicroof v-gr (Транспортные затраты по расчету МАТ=0,79%; Заготовительно-складские расходы МАТ=2%)	м2			49,7	334,64	16632				16632		
Тип 2														
25	ГЭСН12-01-014-01	Утепление покрытий: легким (ячеистым) бетоном полистиролбетон (Транспортные затраты по расчету МАТ=0,79%; Заготовительно-складские расходы МАТ=2%)	1 м3 утеплителя			81,3	892,49	72559	50027	22244	4628	288	330,89	23,58
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	4,07		330,89	151,19	50027,26	50027,26					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,29		23,58								
1	020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,1		8,13	958,75	7794,64		7794,64	1746,97			
2	030101	Автопогрузчики 5 т	маш.-ч	0,19		15,45	935,38	14451,62		14451,62	2880,65			
3	411-0001	Вода	м3	0,385		31,3	8,96	280,45				280,45		
52	Каталог 408-0122	Песок для строительных работ природный	м3			25,2	752,31	18958				18958		
53	Каталог 401-0565	Полистиролбетон	м3			84,55	2663,7	225216				225216		
26	ГЭСН11-01-050-01	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо (Транспортные затраты по расчету МАТ=0,79%; Заготовительно-складские расходы МАТ=2%)	100 м2 поверхности			5,079 507,9/100	1988,85	10101	2896	84		7121	17,52	
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	3,45		17,52	165,27	2895,53	2895,53					
1	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02		0,1	824,99	82,5		82,5				
3	2. 113-0324	Пленка пароизоляционная	м2	115		584,1	11,86	6927,43				6927,43		
Уб	3. 113-0324	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм	м2	122,4		621,7	11,86	7373,36				7373,36		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
27	ГЭСН20-01-041-02	Изоляция изделиями из пенопласта насухо холодных поверхностей покрытий и перекрытий Экструзионный пенополистирол (Транспортные затраты по расчету МАТ=0,79%; Заготовительно-складские расходы МАТ=2%)	1 м3 изоляция		76,138	3414,41	131502,34	131502,34	20307		175324	721,47	
		Затраты труда рабочих (ср 3,6)	чел час	9,47	731,47	182,57	131502,34	131502,34					
	1. 033403	Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	0,45	34,28	74	502,72		522,72				
	2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,31	32,62	824,99	131502,34		19496,26				
1.3	3. 104-9166	Изделия теплоизоляционные из пенопласта Экструзионный пенополистирол	м3	1,02	77,71	1355,93	105369,32				105369,32		
Уд	4. 104-9166	Изделия теплоизоляционные из пенопласта	м3	1,02	77,71								
28	ГЭСН12-01-028-02	Устройство плоских однослойных кровель из ПВХ мембран (со сваркой полотен) с укладкой разделительного слоя по утеплителю, несущее основание из: бетона с устройством стеклохолста (Транспортные затраты по расчету МАТ=0,79%; Заготовительно-складские расходы МАТ=2%)	100 м2 кровли		5,079	2120,77	10771	4648	537	36	5566	27,07	0,15
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел час	5,33	27,07	171,68	4647,38	4647,38					
		Затраты труда машинистов	чел час	0,03	0,15								
	1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,01	0,05	958,75	47,94		47,94	10,74			
	2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,02	0,1	877,77	87,78		87,78	25,04			
	3. 134041	Шуруповерт	маш.-ч	0,39	1,98	7,8	15,44		15,44				
	4. 331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	1,2	6,09	23,38	142,38		142,38				
	5. 333602	Электрофен TRIAC, 1,6 кВт	маш.-ч	0,32	1,63	89,3	145,56		145,56				
	6. 333611	Автомат сварочный типа Leister Varimat V, 4,6 кВт	маш.-ч	0,45	2,29	5,47	12,53		12,53				
	7. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02	0,1	824,99	82,5		82,5				
	8. 101-2202	Дюбели распорные полиэтиленовые 6x40 мм	10 шт.	40	203,2	2,6	528,32				528,32		
	9. 101-2472	Растворитель марки № 646	т	0,0009	0,0046	55460	255,12				255,12		
	10. 101-2914	Дюбели полипропиленовые кровельные 50x15x150	100 шт.	4	20,32	98	1991,36				1991,36		
	11. 101-3198	Винты самонарезающие остроконечные 4,8x70мм	100 шт.	4	20,32	131	2661,92				2661,92		
28, 1 *	ИЦС-04-2014/361	Термообработанный стеклохолст (Транспортные затраты по расчету МАТ=0,79%; Заготовительно-складские расходы МАТ=2%)	м2		609,6	134,19	81802				81802		
28, 2 *	Прайс №2	Мембрана кровельная logicroof v-gr (Транспортные затраты по расчету МАТ=0,79%; Заготовительно-складские расходы МАТ=2%)	м2		737,3	334,64	246730				246730		

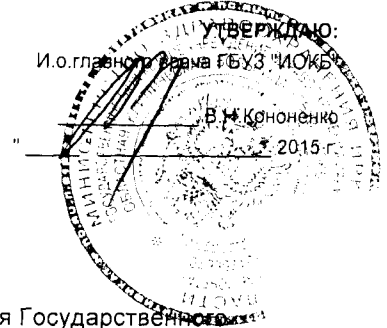
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
29	ГЭСН11-01-050-01	Устройство парвизоляции из геотекстиля в один слой насухо (Транспортные затраты по расчету МАТ=0,79%; Заготовительно-складские расходы МАТ=2%)	100 м ² поверхности		0,079 0,079	2445,82	2422	2895	84		8442	17,82	
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел. час	3,45	17,52	165,27	2895,53	2895,53					
	1 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02	0,1	824,99	824,99		824,99				
3	113-0324	Пленка Геотекстиль	м ²	110	658,7	16,44	9185,03				9185,03		
У6	3 113-0324	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм	м ²	122,4	621,7	11,86	7373,36				7373,36		
30	ГЭСН11-01-002-03	Защита ковра скатных кровель гравием (Транспортные затраты по расчету МАТ=0,79%; Заготовительно-складские расходы МАТ=2%)	1 м ³ подстилаю щего слоя		20,5	924	18942	11756	7157	2102	29	72,98	11,26
		Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел. час	3,56	72,98	161,09	11756,35	11756,35					
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,55	11,28								
	1 030101	Автопогрузчики 5 т	маш.-ч	0,09	1,85	935,38	1730,45		1730,45	344,93			
	2 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м ³ /мин	маш.-ч	0,45	9,43	516,65	4872,01		4872,01	1758,22			
	3 331100	Трамбовки пневматические при работе от передвижных компрессорных станций	маш.-ч	0,93	19,07	29,35	559,7		559,7				
	4 411-0001	Вода	м ³	0,15	3,075	8,96	27,55				27,55		
37	Каталог 408-0103	Гравий для строительных работ марка Др 8, фракция 20-40 мм	м ³		26,24	1048,36	27509				27509		
31	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали. Фартук (Транспортные затраты по расчету МАТ=0,79%; Заготовительно-складские расходы МАТ=2%)	100 м ² покрытия		0,949 94,9/100	56510,59	53629	17684	237	41	35708	107	0,19
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел. час	112,75	107	165,27	17683,89	17683,89					
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,2	0,19								
	1 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,2	0,19	958,75	182,16		182,16	40,83			
	2 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,07	0,07	824,99	57,75		57,75				
	3 101-0195	Гвозди толевые круглые 3,0x40 мм	т	0,004	0,0038	55080	209,3				209,3		
	4 101-0795	Проволока канатная оцинкованная, диаметром 3 мм	т	0,012	0,0114	30508,47	347,8				347,8		
3	5 101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, с полимерным покрытием	т	0,782	0,7421	46053,14	34176,04				34176,04		
У6	6 101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,782	0,7421								
32	ГЭСНр53-20-1	Кладка отдельных участков из кирпича: наружных простых стен Закладка водометов. (Транспортные затраты по расчету МАТ=0,79%; Заготовительно-складские расходы МАТ=2%)	100 м ³ кладки		0,008 0,8/100	128908,02	1031	732	299	67		4,5	0,31
		Затраты труда рабочих (ср 2,8)	чел. час	563	4,5	162,48	731,16	731,16					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
		Затраты труда машинистов	чел. час	39		0,31								
	000129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	машин	30		0,31	958,75	297,11		267,21	958,75			
	2.411-0001	Вода	м3	44		0,032	8,68	0,32			0,32			
58	Каталог 402-0013	Раствор цементно-известковый М50	м3			0,192	3467	670			670			
49	Каталог 404-0005	Кирпич	1000 шт.			0,3136	10663,93	3344			3344			
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах								1510425	446170	271641	58661	792614	2590,38	313,11
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам								1557744	480419	284711	60417	792614	2790,76	322,16
Накладные расходы								480266						
Сметная прибыль								277898						
Итого по смете:														
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)								2884				8,55		
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)								819112				1241,41	276,59	
Кровли								890507				582,39	31,16	
Погрузо-разгрузочные работы								7741						
Перевозка грузов автотранспортом								9109						
Полы								106509				124,22	14,1	
Теплоизоляционные работы								473971				829,69		
Стены (ремонтно-строительные)								6075				4,5	0,31	
Итого								2315908				2790,76	322,16	
В том числе:														
Материалы								792614						
Машины и механизмы								284711						
ФОТ								540836						
Накладные расходы								480266						
Сметная прибыль								277898						
Временные здания и сооружения 0,4%								9264						
Итого								2325172						
Непредвиденные затраты 2%								46503						
Итого с непредвиденными								2371675						
Материалы заказчика -МАТЗАК								-484874						
Итого с учетом доп. затрат в тек ценах								1886801						
НДС 18%								339624						
ВСЕГО по смете								2226425				2790,76	322,16	
Материалы заказчика								484874						

Составил: _____ Белоокая Л.Н.
(должность, подпись, расшифровка)
Проверил: начальник строительного отдела _____ Олейникова Т.В.
(должность, подпись, расшифровка)



Объект
Смета №1



Ведомость основных материалов

ГБУЗ "ИОКБ"
на выборочный капитальный ремонт кровли здания Государственного бюджетного учреждения здравоохранения "Иркутская ордена "Знак Почета" областная клиническая больница" в микрорайоне Юбилейный, 100, лит.А,

№ пп	Наименование материала	Характеристика материала	Ед.изм.	Кол.
1	2	3	4	5
Ресурсы подрядчика				
Материалы				
7	Пленка	пароизоляционная, обладающая высокой эластичностью и прочностью, применяется для устройства пароизоляции в системах утепленной плоской кровли. ТУ 5774-001-94384219-2007	м2	584,1
10	Полистиролбетон	плотность 150кг/м3	м3	86,11
11	Раствор	цементно-известковый М50	м3	0,192
12	Кирпич	Кирпич полнотелый	1000 шт.	0,3136
13	Гравий	для строительных работ марка Др.8, фракция 20-40 мм	м3	26,24
14	Песок	Песок для строительных работ природный	м3	25,665
Ресурсы заказчика				
Материалы				
15	Сталь листовая оцинкованная	толщиной листа 0,7 мм, с полимерным покрытием	т	0,7421
16	Изделия теплоизоляционные	из пенопласта - Экструзионный пенополистирол ТН 30-280 Carbon 150мм	м3	77,71
17	Гротекстиль	Термообработанный 300г/м2	м2	33,5
18	Гротекстиль	150г/м2 - 1,6 мм	м2	558,7
19	Стеклохолст	Термообработанный стеклохолст 100г/м2 - 1,6 мм	м2	609,6
20	Мембрана кровельная	logicroof v-gr ТУ 5774-001-56818267-2005	м2	787

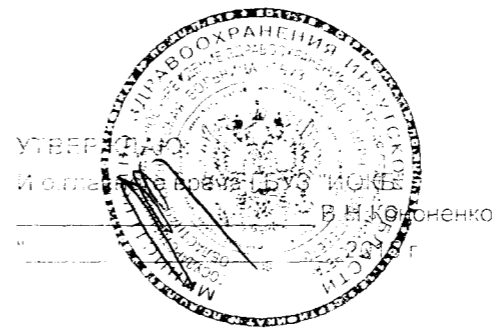
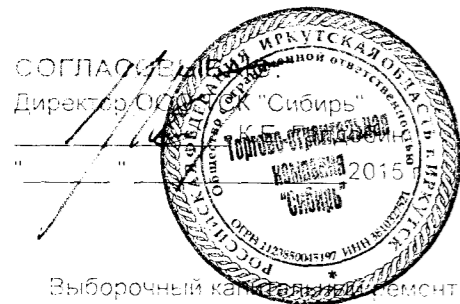
Составил: _____ Белоокая Л.Н.

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: начальник строительного отдела _____ Олейникова Т.В.

(должность, подпись, расшифровка)

Приложение №4 к Договору №2-А/КД/16



ДЕФЕКТНАЯ БЕДОМОСТЬ

Выборочный капитальный ремонт кровли здания Государственного бюджетного учреждения здравоохранения "Иркутская область "Знак Почета" областная клиническая больница" в микрорайоне Юбилейный, 100, лит.А, блок 6 в г.Иркутске

№ пп	Наименование дефектов	Методы устранения дефектов	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5	6
Раздел 1. Кровля. Демонтажные работы. Опись предварительных работ.					
8	Фартуки из оцинкованной стали пришли в негодность, находятся в неудовлетворительном состоянии	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,94	
9	Отслаивание рулонного ковра в местах примыкания к парапетным стенам (кровля основного здания и козырек)	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2 покрытия	7,04	
10	Кровля находится в неудовлетворительном состоянии, на потолках в помещениях второго этажа видны следы протечек	Разборка бетонных оснований под полы: на гравии. Цементно-песчаной стяжки.	1 м3	16,134	
11		Разборка бетонных оснований под полы: на кирпичном щебне. Керамзитобетона. $(0,14+0,25)/2=0,195\text{мм}$	1 м3	104,871	
12.1		Демонтаж пароизоляции: прокладочной в один слой	100 м2 изолируемой поверхности	5,378	
13		Разборка бетонных оснований под полы: на гравии. Цементно-песчаной стяжки.	1 м3	19,944	
Раздел 2. Кровля					
Кровля. Тип 1					
23		Утепление покрытий: легким (ячеистым) бетоном полистиролбетон	1 м3 утеплителя	1,5	Песок для строительных работ природный Полистиролбетон

1	2	3	4	5	6
24		Устройство плоских однослойных кровель из ПВХ мембран (со сваркой полотен) с укладкой разделительного слоя по утеплителю, несущее основание из бетона с устройством геотекстиля 30,5м2	100 м2 кровли	0,305	Термообработанный геотекстиль Мембрана кровельная logicroof v-gr
Тип 2					
25		Утепление покрытий легким (ячеистым) бетоном полистиролбетон	1 м3 утеплителя	81,3	Полистиролбетон
26.1		Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо	100 м2 поверхности	5,079	
27		Изоляция изделиями из пенопласта насухо холодных поверхностей покрытий и перекрытий Экструзионный пенополистирол	1 м3 изоляции	76,185	
28		Устройство плоских однослойных кровель из ПВХ мембран (со сваркой полотен) с укладкой разделительного слоя по утеплителю, несущее основание из: бетона с устройством стеклохолста	100 м2 кровли	5,079	Термообработанный стеклохолст Мембрана кровельная logicroof v-gr
29.1		Устройство пароизоляции из геотекстиля в один слой насухо	100 м2 поверхности	5,079	
30		Защита ковра скатных кровель гравием	1 м3 подстилающего слоя	20,5	
31		Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали. Фартук	100 м2 покрытия	0,949	
32		Кладка отдельных участков из кирпича: наружных простых стен Закладка водометов.	100 м3 кладки	0,008	

Составил: _____ Белоокая Л.Н.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: Начальник строительного отдела _____ Т.В.Олейникова
(должность, подпись, расшифровка)